

**RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 30 MARS 2017**  
**sur convocation du 23 mars 2017**

\*\*\*\*\*

**Etaient présents : Marie-France BOUILLET, Rémi HARDY, Stéphane GRALL, Valérie NOUVEL, Nicole ROUXELIN, Gérard GUERIN, Claude HARDY, Claude BAILLARD, Gérard BREHIER, Jean-Marie PINEL, Emmanuelle POULLAIN, Mélinda ILLIEN, Valérie BAZIRE, Angélique LORIN, Freddy GUERENDEL, formant la totalité des membres en exercice.**

**Secrétaire de séance : Angélique LORIN**

*Madame le Maire salue l'assemblée, elle ouvre la séance et propose de passer à l'ordre du jour. Le procès-verbal de la réunion du 2 mars 2017, n'appelant pas d'observations particulières, est signé par les membres présents.*

**2017-03-30 01 - Affectation du résultat du compte administratif 2015 du CCAS**

Suite à la délibération du 8 décembre 2015 décidant la dissolution du CCAS, constatant que le résultat du compte administratif 2015 fait apparaître un excédent de fonctionnement de 503 €.

**Le Conseil Municipal, unanime, décide d'intégrer dans le budget communal de la commune sur l'exercice de l'année 2017, l'excédent de fonctionnement du CCAS pour un montant de 503 € sur le compte 002 excédent antérieur reporté fonctionnement.**

**2017-03-30 02 - Affectation du résultat du compte administratif de l'exercice 2016 pour la commune et le lotissement.**

**a/ Budget commune**

Après avoir examiné le compte administratif, statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice,

Constatant que le compte administratif de la commune fait apparaître un excédent de fonctionnement de : **277 971.09 €**,

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, unanime, décide d'affecter le résultat de fonctionnement comme suit :**

|  |                      |
|--|----------------------|
| Résultat de l'exercice en fonctionnement                                       | 58 299.60 €          |
| Résultat antérieur reporté (ligne 002 du compte administratif)                 | 219 168.49 €         |
| <b>Résultat à affecter</b>   | <b>277 468.09 €</b>  |
| <b>Résultat investissement n+n-1</b>   | <b>107 224.98 €</b>  |
| Reste à réaliser dépenses  | 197 560.00 €         |
| <b>Besoin de Financement – affectation en réserve c/1068 en investissement</b> | <b>- 90 335.02 €</b> |
| <b>Report excédent de fonctionnement c/002</b>                                 | <b>187 636.07 €</b>  |

*Le résultat d'investissement pour un montant de 107 224.98 € sera affecté en recette d'investissement sur le compte 001- solde d'exécution d'investissement reporté.*

*Dans le report des excédents sur le budget 2017 de la commune sont également intégrés sur le compte :*

*⇒ 002 « report excédents de fonctionnement », l'excédent du CCAS pour un montant de 503 € et l'excédent de fonctionnement du budget AEP pour un montant de 80 134.51 €.*

*⇒ 001 « solde d'exécution de la section d'investissement reporté » en recette d'investissement. l'excédent d'investissement du budget AEP pour un montant de 101 612.37 €.*

**b/ Budget lotissement Le Chant de la Pierre 2**

*⇒ Le déficit d'investissement sera reporté pour un montant de 970 € sur le compte 001 « solde d'exécution de la section d'investissement reporté » en dépense d'investissement.*

*Arrivée de Gérard Bréhier*

**2017-03-30 03 - Vote du taux d'imposition des taxes locales pour l'année 2017.**

Madame le Maire fait part du produit des contributions directes pour 2017, tels qu'il apparait sur l'état 1259 transmis par les services de la DGFIP sur la base des taux d'imposition appliqués en 2016 est de 210 546 €.

Elle rappelle que par délibération du 2 mars 2017, le Conseil Municipal a adopté le principe de neutralité fiscale suite à la création de la communauté d'agglomération Mont Saint Michel – Normandie qui consiste à conserver un même niveau de pression fiscale consolidé pour le contribuable (commune + EPCI) avant et après fusion détaillé ci-dessous :

|             | <i>Taux 2016<br/>commune</i> | <i>Taux 2016<br/>EPCI</i> | <i>Taux consolidé<br/>2016</i> | <i>Taux 2017<br/>commune</i> | <i>Taux 2016<br/>EPCI</i> | <i>Taux consolidé<br/>2017</i> |
|-------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <b>TH</b>   | 9.55                         | 12.11                     | <b>21.66</b>                   | 10.53                        | 11.15                     | <b>21.66</b>                   |
| <b>TFB</b>  | 10.82                        | 5.06                      | <b>15.88</b>                   | 10.66                        | 5.22                      | <b>15.88</b>                   |
| <b>TFNB</b> | 30.59                        | 12.21                     | <b>42.80</b>                   | 26.18                        | 16.62                     | <b>42.80</b>                   |

Après réajustement des taux suivant décision de neutralité fiscale suite fusion des EPCI, Le produit fiscal attendu des trois taxes pour l'année 2016 sera de 211 385 €. La commune devra redonner la différence à la communauté d'agglomération soit 839 €.

Madame le Maire propose de fixer les taux pour l'année 2017 après réajustement comme énoncé ci-dessus.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, unanime, décide de fixer pour l'année 2017 les taux après réajustement comme suit :

- Taxe Habitation = 10.53 %
- Taxe Foncier bâti = 10.66 %
- Taxe Foncier non bâti = 26.18 %

**2017-03-30 04 - Vote du budget primitif 2017**

a/de la commune

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, unanime, approuve le budget primitif 2017 de la commune arrêté comme suit :

- au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement ;
- au niveau du chapitre et des opérations pour la section d'investissement,

|                                  | <b>DEPENSES</b>       | <b>RECETTES</b>       |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Section de fonctionnement</b> | <b>1 007 168.58 €</b> | <b>1 007 168.58 €</b> |
| <b>Section d'investissement</b>  | <b>478 388.37 €</b>   | <b>478 388.37 €</b>   |

**DEPENSES DE FONCTIONNEMENT**

| Chap. | Libellé   | Pour mémoire (1)  | Restes à réaliser<br>2016 (2) | Propositions<br>nouvelles | VOTE (3)            | TOTAL<br>(=RAR + vote) |
|-------|---|-------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------------|------------------------|
| 011   | Charges à caractère général                         | 268 500,00        | 0,00                          | 280 000,00                | 280 000,00          | 280 000,00             |
| 012   | Charges de personnel                                | 388 400,00        | 0,00                          | 393 400,00                | 393 400,00          | 393 400,00             |
| 014   | Atténuations de produits                            | 54 029,00         | 0,00                          | 54 029,00                 | 54 029,00           | 54 029,00              |
| 65    | Autres charges gestion courante                     | 123 861,00        | 0,00                          | 94 854,00                 | 94 854,00           | 94 854,00              |
|       | <b>Total des dépenses de gestion courante</b>       | <b>834 790,00</b> | <b>0,00</b>                   | <b>822 283,00</b>         | <b>822 283,00</b>   | <b>822 283,00</b>      |
| 66    | Charges financières                                 | 21 000,00         | 0,00                          | 19 000,00                 | 19 000,00           | 19 000,00              |
| 67    | Charges exceptionnelles                             | 2 000,00          | 0,00                          | 49 507,82                 | 49 507,82           | 49 507,82              |
| 68    | Dotations aux provisions (4)                        |                   |                               | 0,00                      | 0,00                | 0,00                   |
| 022   | Dépenses Imprévues Fonct                            | 57 938,49         |                               | 51 162,76                 | 51 162,76           | 51 162,76              |
|       | <b>Total des dépenses réelles de fonctionnement</b> | <b>915 728,49</b> | <b>0,00</b>                   | <b>941 953,58</b>         | <b>941 953,58</b>   | <b>941 953,58</b>      |
| 023   | Virement à la sect' d'investis. (5)                 | 60 871,00         |                               | 60 820,00                 | 60 820,00           | 60 820,00              |
| 042   | Opérations d'ordre entre section (5)                | 4 766,00          |                               | 4 396,00                  | 4 396,00            | 4 396,00               |
| 043   | Op. ordre intérieur de section (5)                  |                   |                               | 0,00                      | 0,00                | 0,00                   |
|       | <b>Total des dépenses d'ordre de fonctionnement</b> | <b>65 336,00</b>  |                               | <b>65 215,00</b>          | <b>65 215,00</b>    | <b>65 215,00</b>       |
|       | <b>TOTAL</b>  | <b>981 064,49</b> | <b>0,00</b>                   | <b>1 007 168,58</b>       | <b>1 007 168,58</b> | <b>1 007 168,58</b>    |

## RECETTES DE FONCTIONNEMENT

| Chap.   | Libellé                              | Pour mémoire (1)  | Restes à réaliser 2016 (2) | Propositions nouvelles | VOTE (3)          | TOTAL (=RAR + vote) |
|---|--------------------------------------|-------------------|----------------------------|------------------------|-------------------|---------------------|
| 013   | Atténuations de charges              | 42 000,00         | 0,00                       | 12 000,00              | 12 000,00         | 12 000,00           |
| 70  | Produits des services                | 70 800,00         | 0,00                       | 107 800,00             | 107 800,00        | 107 800,00          |
| 73  | Impôts et taxes                      | 383 844,00        | 0,00                       | 354 192,00             | 354 192,00        | 354 192,00          |
| 74  | Dotations et participations          | 225 242,00        | 0,00                       | 222 606,00             | 222 606,00        | 222 606,00          |
| 75  | Autres produits gestion courante     | 40 000,00         | 0,00                       | 40 000,00              | 40 000,00         | 40 000,00           |
| <b>Total des recettes de gestion courante</b>       |                                      | <b>761 886,00</b> | <b>0,00</b>                | <b>736 598,00</b>      | <b>736 598,00</b> | <b>736 598,00</b>   |
| 76  | Produits financiers                  | 10,00             | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 77  | Produits exceptionnels               |                   | 0,00                       | 2 800,00               | 2 800,00          | 2 800,00            |
| 78  | Reprise sur amort et provisions (4)  |                   |                            | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total des recettes réelles de fonctionnement</b> |                                      | <b>761 896,00</b> | <b>0,00</b>                | <b>739 398,00</b>      | <b>739 398,00</b> | <b>739 398,00</b>   |
| 042   | Opérations d'ordre entre section (8) |                   |                            | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 043   | Op. ordre intérieur de section (8)   |                   |                            | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total des recettes d'ordre de fonctionnement</b> |                                      |                   |                            | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL</b>  |                                      | <b>761 896,00</b> | <b>0,00</b>                | <b>739 398,00</b>      | <b>739 398,00</b> | <b>739 398,00</b>   |

|  |                     |
|--|---------------------|
| +  |                     |
| <b>R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE (2)</b>        | <b>267 770,58</b>   |
| =  |                     |
| <b>TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES</b> | <b>1 007 168,58</b> |

## DEPENSES D'INVESTISSEMENT

| Chap.  | Libellé   | Pour mémoire (1)  | Restes à réaliser 2016 (2) | Propositions nouvelles | VOTE (3)          | TOTAL (=RAR + vote) |
|--|---|-------------------|----------------------------|------------------------|-------------------|---------------------|
| 010  | Stocks (5)  |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 20   | Immobilisations incorporelles (sauf 204)          |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 204  | Subventions d'équipement versées                  |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 21   | Immobilisations corporelles                       |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 22   | Immos reçues en affectation (6)                   |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 23   | Immobilisations en cours                          |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
|  | Total des opérations d'équipement                 | 403 637,00        | 197 560,00                 | 95 000,00              | 95 000,00         | 292 560,00          |
| <b>Total des dépenses d'équipement</b>             |   | <b>403 637,00</b> | <b>197 560,00</b>          | <b>95 000,00</b>       | <b>95 000,00</b>  | <b>292 560,00</b>   |
| 10   | Dotations Fonds divers Réserves                   |                   | 0,00                       | 101 612,37             | 101 612,37        | 101 612,37          |
| 13   | Subventions d'investissement                      |                   | 0,00                       | 15 800,00              | 15 800,00         | 15 800,00           |
| 16   | Remboursement d'emprunts                          | 42 500,00         | 0,00                       | 47 500,00              | 47 500,00         | 47 500,00           |
| 18   | Compte de liaison (7)                             |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 26   | Participations et créances ratta                  |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 27   | Autres immos financières                          | 147 000,00        | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 020  | Dépenses imprévues invest                         | 1 337,00          |                            | 20 916,00              | 20 916,00         | 20 916,00           |
| <b>Total des dépenses financières</b>              |   | <b>190 837,00</b> | <b>0,00</b>                | <b>185 828,37</b>      | <b>185 828,37</b> | <b>185 828,37</b>   |
| 45..   | <b>Total des opé. pour le compte de tiers (8)</b> |                   | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>Total des dépenses réelles d'investissement</b> |   | <b>594 474,00</b> | <b>197 560,00</b>          | <b>280 828,37</b>      | <b>280 828,37</b> | <b>478 388,37</b>   |
| 040  | Opérations d'ordre entre sections (4)             | 8 600,00          |                            | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 041  | Opérations patrimoniales (4)                      |                   |                            | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total des dépenses d'ordre d'investissement</b> |   | <b>8 600,00</b>   |                            | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL</b>                                       |   | <b>603 074,00</b> | <b>197 560,00</b>          | <b>280 828,37</b>      | <b>280 828,37</b> | <b>478 388,37</b>   |

| Détail opérations d'équipement |  | Crédits reportés | Budget proposé | Budget total |
|--------------------------------|--|------------------|----------------|--------------|
| 102                            | Matériels et mobiliers services tech et mairie | 5 000.00 €       | 3 000.00 €     | 8 000.00 €   |
| 103                            | Eglise   | 54 227.00 €      | - 2 500.00 €   | 51 727.00 €  |
| 104                            | Cimetière                                      |                  | 2 500.00 €     | 2 500.00 €   |
| 105                            | Ecole  | 7 800.00 €       | 4 000.00 €     | 11 800.00 €  |
| 106                            | Bâtiments divers                               | 55 000.00 €      | - 24 000.00 €  | 31 000.00 €  |
| 107                            | Voirie communale                               | 4 700.00 €       |                | 4 700.00 €   |
| 108                            | Garderie                                       | 4 790.00 €       |                | 4 790.00 €   |
| 109                            | Aménagement du bourg                           | 16 250.00 €      | 4 000.00 €     | 20 250.00 €  |
| 112                            | aménagement bâtiment mairie                    | 7 800.00 €       | 3 000.00 €     | 10 800.00 €  |
| 113                            | cantine  |                  | 30 000.00 €    | 30 000.00 €  |
| 114                            | aménagement bassin de rétention                |                  | 6 000.00 €     | 6 000.00 €   |
| 115                            | site internet                                  | 2 000.00 €       |                | 2 000.00 €   |
| 116                            | cave presbytère                                |                  | 35 000.00 €    | 35 000.00 €  |
| 117                            | Stade  | 3 850.00 €       | 5 000.00 €     | 8 850.00 €   |
| 119                            | Réhabilitation presbytère                      | 36 143.00 €      | 29 000.00 €    | 65 143.00 €  |

## RECETTES D'INVESTISSEMENT

| Chap.   | Libellé   | Pour mémoire (1)  | Restes à réaliser 2016 (2) | Propositions nouvelles | VOTE (3)          | TOTAL (=RAR + vote) |
|---|---|-------------------|----------------------------|------------------------|-------------------|---------------------|
| 010   | Stocks (5)  |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 13  | Subventions d'investissement (hors 138)           | 148 396,00        | 0,00                       | 30 000,00              | 30 000,00         | 30 000,00           |
| 16  | Emprunts et dettes assimilées (hors 165)          | 229 000,00        | 0,00                       | 30 000,00              | 30 000,00         | 30 000,00           |
| 20  | Immobilisations incorporelles (sauf 204)          |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 204   | Subventions d'équipement versées                  |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 21  | Immobilisations corporelles                       |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 22  | Immos reçues en affectation (6)                   |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 23  | Immobilisations en cours                          |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total des recettes d'équipement</b>                  |   | <b>377 396,00</b> | <b>0,00</b>                | <b>60 000,00</b>       | <b>60 000,00</b>  | <b>60 000,00</b>    |
| 10  | Dotations Fonds divers Réserves (hors 1068)       | 40 000,00         | 0,00                       | 53 000,00              | 53 000,00         | 53 000,00           |
| 1068  | Excédents de fonctionnement (9)                   | 114 837,24        | 0,00                       | 90 335,02              | 90 335,02         | 90 335,02           |
| 165   | Dépôts et cautionnements reçus                    | 500,00            | 0,00                       | 1 000,00               | 1 000,00          | 1 000,00            |
| 18  | Compte de liaison (7)                             |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 26  | Participations et créances ratta                  |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 27  | Autres immos financières                          |                   | 0,00                       | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| 024   | Produits des cessions                             | 1,00              | 0,00                       | 1,00                   | 1,00              | 1,00                |
| <b>Total des recettes financières</b>                   |   | <b>155 338,24</b> | <b>0,00</b>                | <b>144 336,02</b>      | <b>144 336,02</b> | <b>144 336,02</b>   |
| 45..  | <b>Total des opé. pour le compte de tiers (8)</b> |                   | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>Total des recettes réelles d'investissement</b>      |   | <b>532 734,24</b> | <b>0,00</b>                | <b>204 336,02</b>      | <b>204 336,02</b> | <b>204 336,02</b>   |
| 021   | Virement de la section de fonct. (4)              | 60 571,00         |                            | 60 520,00              | 60 520,00         | 60 520,00           |
| 040   | Opérations d'ordre entre sections (4)             | 4 765,00          |                            | 4 395,00               | 4 395,00          | 4 395,00            |
| 041   | Opérations patrimoniales (4)                      |                   |                            | 0,00                   | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total des recettes d'ordre d'investissement</b>      |   | <b>65 336,00</b>  |                            | <b>65 215,00</b>       | <b>65 215,00</b>  | <b>65 215,00</b>    |
| <b>TOTAL</b>  |   | <b>598 070,24</b> | <b>0,00</b>                | <b>269 551,02</b>      | <b>269 551,02</b> | <b>269 551,02</b>   |
| +   |   |                   |                            |                        |                   |                     |
| R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE (2) |   |                   |                            |                        |                   | 208 837,35          |
| -   |   |                   |                            |                        |                   |                     |
| <b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES</b>     |   |                   |                            |                        |                   | <b>478 388,37</b>   |

*Dans le vote des dépenses d'équipement, les achats et travaux envisagés ont été évoqués lors de la dernière réunion dans le cadre des orientations budgétaires pour l'année 2017.*

### b/ lotissement Le Chant de la Pierre 2.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, unanime, approuve le budget primitif 2017 du lotissement arrêté au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement et la section d'investissement comme suit :**

|                                  | DEPENSES         | RECETTES         |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Section de fonctionnement</b> | <b>421 884 €</b> | <b>421 884 €</b> |
| <b>Section d'investissement</b>  | <b>390 407 €</b> | <b>390 407 €</b> |

### -FONCTIONNEMENT

|                             |                                     |                   |                             |                                     |                   |
|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| 002                         | déficit reporté                     |                   | 002                         | excédent reporté                    |                   |
| 6015                        | terrains à aménager                 | 48 000.00         | 7015                        | vente de terrains                   | 207 083.00        |
| 6045                        | achats d'études                     | 22 000.00         | 7133                        | Variation des encours de produc     | 0.00              |
| 605                         | achats MET                          | 135 467.00        | 7135                        | variations des stocks de terrains A | 209 437.00        |
| 608                         | frais accessoires sur T en cours    | 3 000.00          | 7474                        | participations "Commune"            | 0.00              |
| 6522                        | revert excédent Budget annexe       |                   | 7552                        | pec déficit BA par BP               | 2 354.00          |
| 658                         | Charges diverses(arrondis TVA)      | 10.00             | 758                         | Produits divers(arrondis TVA)       | 10.00             |
| 661                         | charges d'intérêts                  | 3 000.00          | 774                         | subventions exceptionnelles         | 0.00              |
| 7133                        | Variation des encours de produc     | 970.00            | 796                         | transfert de charges financières    | 3 000.00          |
| 7135                        | variations des stocks de terrains A | 209 437.00        |                             |                                     |                   |
| <b>TOTAL DEPENSES FONCT</b> |                                     |                   | <b>TOTAL RECETTES FONCT</b> |                                     |                   |
|                             |                                     | <b>421 884.00</b> |                             |                                     | <b>421 884.00</b> |

### INVESTISSEMENT

|                              |                           |                   |                              |                           |                   |
|------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------|
| 001                          | déficit reporté           | 970.00            | 001                          | excédent reporté          |                   |
| 1641                         | emprunts en euros         | 180 000.00        | 1641                         | emprunts en euros         | 180 000.00        |
| 3351                         | travaux en cours-terrains | 0.00              | 3351                         | travaux en cours-terrains | 0.00              |
| 3354                         | travaux en cours-études   | 0.00              | 3354                         | travaux en cours-études   | 970.00            |
| 3355                         | travaux en cours-travaux  | 0.00              | 3355                         | travaux en cours-travaux  | 0.00              |
| 3358                         | travaux en cours-divers   | 0.00              | 3358                         | travaux en cours-divers   | 0.00              |
| 3555                         | stocks terrains finis     | 209 437.00        | 3555                         | stocks terrains finis     | 209 437.00        |
| <b>TOTAL DEPENSES INVEST</b> |                           |                   | <b>TOTAL RECETTES INVEST</b> |                           |                   |
|                              |                           | <b>390 407.00</b> |                              |                           | <b>390 407.00</b> |

## 2017-03-30 05 - Transfert des résultats du budget AEP de la commune vers le SMAEP Baie Bocage

Les résultats relevant du budget M49 « AEP » ont été affecté sur le budget général de la commune par délibération du 2 mars 2017. Le transfert de ces résultats sur le budget du SMAEP Baie Bocage nécessite que des délibérations concordantes soient prises entre la commune et le syndicat.

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil Municipal décide de transférer les résultats du budget M49 repris sur le budget général de la commune au SMAEP Baie Bocage comme suit :**

**⇒ Résultat de la section d'exploitation : 39 421.02 € - dépense sur le compte 678 correspondant à l'excédent de 80 134.51 € avec prise en compte des déductions suivantes :**

**- 26 806.69 € correspondant à la somme non recouvrée au 31 décembre 2016,**

**- 8 086.80 € concernant la redevance 2016 modernisation réseaux de collecte qui devra être reversée par la commune à l'agence de l'eau**

**- 5 820 € concernant la décision du conseil Municipal du 2 mars 2017 qui a chargé l'entreprise Setrafor de réaliser les travaux de rebouchage des puits du captage du Logis.**

**⇒ Résultat d'exécution de la section d'investissement : 101 612.37 € - dépense sur le compte 1068.**

**Un état est fourni par la trésorerie retraçant les restes à recouvrer arrêté au 31 décembre 2016.**

## 2017-03-30 06 - Travaux dans la cave du presbytère :

Dans le cadre du projet de réaménagement de la cave du presbytère en salle communale d'exposition, madame le Maire présente les devis établis comme suit :

- Devis de Monsieur Macé pour un montant de 6 572.01 € HT soit 7 886.41 € TTC comprenant les travaux électricité et chauffage avec plancher chauffant et raccordement à l'installation en géothermie, moyen de chauffage retenu pour les 5 logements du presbytère dans le cadre d'un marché avec SOLIHA Territoires en Normandie.

- Devis de Monsieur LEROUX concernant la réalisation d'une rampe entre le sol de la cave et l'accès extérieur pour un montant de 2 477.50 € soit 2 725.25 € TTC (travaux d'accessibilité).

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal, unanime, valide ces travaux. Madame le Maire est autorisée à signer ces devis représentant un montant global de 9 049.51 € HT en vertu de la délégation qui lui a été donnée par délibération du 15 mai 2014.**

## 2017-03-30 07 - Lotissement le Chant de la Pierre 2

### a/ Achat terrain à Madame Renoult.

- Par délibération du 26 janvier 2017, le Conseil Municipal a décidé d'acheter 6 851 m<sup>2</sup> de terrain sur la parcelle cadastrée YP1 appartenant à Madame RENOULT Nicole pour la création d'un lotissement communal comprenant 8 lots. Les travaux de viabilisation (voirie et réseaux) qui seront aménagés pour la première tranche desserviront également les parcelles situées en dessous. Il était prévu de signer une convention avec la propriétaire du terrain pour la prise en compte des frais de viabilisation au bénéfice des parcelles situées en limite de la voirie. Il est proposé d'acheter dès maintenant une surface de terrain plus importante qui sera utilisée pour la prochaine tranche du lotissement.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, unanime, décide :**

- **D'acheter une partie de la parcelle cadastrée YP1 appartenant à Madame Nicole RENOULT pour une surface d'environ 16 500 m<sup>2</sup> au prix de 5 € le m<sup>2</sup>.**

- **D'autoriser Madame le maire à signer l'acte notarié en l'étude de Maître POLIDORI, notaire de la vendeuse, ainsi que tous les documents y afférent.**

### b/ Participation au SDEM pour la desserte en électricité

Madame le maire informe les membres du Conseil Municipal que le Syndicat Départemental d'Energies de la Manche (SDEM50) propose d'assurer la maîtrise d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre de la desserte en électricité du lotissement communal Le Chant de la Pierre 2.

Suite à l'estimation des travaux, le coût prévisionnel de la desserte en électricité du lotissement communal est de 55 660 € HT environ, hors travaux de terrassements, ceux-ci étant pris en charge par la commune,.

- Conformément au barème 2016 du SDEM, la participation de la commune s'élève à 800 € par lot soit 6400 € pour 8 lots.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, unanime :**

- **Accepte une participation de la commune de 800 € par lot**
- **S'engage à porter les sommes nécessaires à l'ensemble du projet au budget lotissement**
- **S'engage à rembourser les frais engagés par le SDEM50 si aucune suite n'est donnée au projet,**
- **Donne tout pouvoir à Madame le maire pour signer toutes les pièces relatives au règlement des dépenses.**

#### **2017-03-30 8 - Remplacement du chauffage à la cantine et raccordement sur groupe géothermie**

Après concertation avec SOLIHA, il est proposé de raccorder le restaurant scolaire à l'installation en géothermie dans la mesure où la consommation électrique est très importante. Dans ce cas, il sera nécessaire d'installer une pompe plus importante ce qui entraînera un coût supplémentaire. Madame le Maire explique que la commune devra faire appel à l'entreprise qui réalise les travaux du presbytère, ceux-ci se faisant dans la continuité.

Monsieur Rémi HARDY informe que l'entreprise MACE, va faire réaliser une étude par un cabinet spécialisé afin de connaître la diminution de la consommation électrique et ainsi voir l'impact sur la réduction des factures.

Il présente les devis proposés par Monsieur Alain MACE qui comprennent :

-la plus-value pour le raccordement du restaurant scolaire sur le groupe géothermie des 5 logements du presbytère pour un montant de 11 827.31 € Hors taxes soit 14 192.77 € TTC.

-l'installation du chauffage dans le restaurant scolaire pour un montant de 11 974.94 € HT soit 14 369.93 € TTC (mise en place de radiateurs).

Au cours de la discussion, les élus Les élus souhaitent connaître le résultat de l'étude proposée par Mr Macé, il faudrait que cet investissement puisse être amorti sur une période de 10 à 12 ans. Mr Baillard précise que malgré les travaux d'isolation au niveau du plafond il y a quelques années, la consommation électrique du restaurant scolaire reste très importante. Il est aussi remarqué que ces factures importantes d'électricité concernent un temps de présence très limité des enfants au restaurant scolaire.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, unanime :**

- **donne son accord pour réaliser ces travaux sous réserve du résultat de l'étude présentant des économies d'énergie permettant d'amortir l'investissement sur une durée raisonnable.**

- **autorise Madame le Maire à signer ces devis avec l'entreprise MACE pour un montant global de 23 802.25 € HT soit 28 562.70 € TTC ainsi que toutes les pièces afférentes à son exécution (dont les avenants pour plus-value ou moins-value**

#### **2017-03-30 09 - Personnel communal : Mise en place du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel (RIFSEEP)**

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, notamment son article 88,

Vu la loi n° 2010-751 du 5 juillet 2010 relative à la rénovation du dialogue social et comportant diverses dispositions relatives à la fonction publique,

Vu le décret n° 91-875 du 6 septembre 1991 modifié pris pour l'application de l'article 88 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale,

Vu le décret n° 2014-513 modifié portant création d'un régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel dans la fonction publique de l'Etat,

Vu le décret 2015-661 du 10 juin 2015, modifiant le décret n°2014-513 précité,

Vu Les arrêtés fixant les montants de référence pour les corps et services de l'Etat :

- L'Arrêté du 19 mars 2015 pris pour l'application du décret n°2014-513 aux corps des secrétaires administratifs des administrations d'Etat dont le régime indemnitaire est pris en référence pour les rédacteurs territoriaux.

- L' Arrêté du 20 mai 2014 pris pour l'application aux corps d'adjoints administratifs des administrations de l'Etat des dispositions du décret n° 2014-513 du 20 mai 2014 portant création d'un régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel dans la fonction publique de l'Etat (pour les adjoints administratifs et ATSEM),
- L'Arrêté du 28 avril 2015 pris pour l'application aux corps d'adjoints techniques des administrations de l'Etat des dispositions du décret n° 2014-513 du 20 mai 2014 portant création d'un régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel dans la fonction publique de l'Etat.

Vu l'avis du comité technique en date du 28 février 2017

**Madame le Maire informe l'assemblée,**

Le nouveau régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel (RIFSEEP) mis en place pour la fonction publique de l'État est transposable à la fonction publique territoriale. Il se compose :

- d'une indemnité liée aux fonctions, aux sujétions et à l'expertise (IFSE) ;
- d'un complément indemnitaire tenant compte de l'engagement professionnel et de la manière de servir (CIA), facultatif.

La collectivité a engagé une réflexion visant à refondre le régime indemnitaire des agents et instaurer le RIFSEEP, afin de remplir les objectifs suivants : prendre en compte la place dans l'organigramme et reconnaître les spécificités de certains postes et susciter l'engagement de ses collaborateurs.

- Le RIFSEEP se substitue à l'ensemble des primes ou indemnités versées antérieurement (IAT, l'IFTS et l'indemnité d'exercice des missions des préfectures), hormis celles pour lesquelles un maintien est explicitement prévu (dont les IHTS, indemnités d'astreinte, frais de déplacement, indemnités différentielles...).

**I. Bénéficiaires**

Au vu des dispositions réglementaires en vigueur, une telle indemnité a été instaurée pour les corps ou services de l'État servant de référence à l'établissement du régime indemnitaire pour les différents cadres d'emplois suivants :

- Cadre d'emplois 1 : Rédacteur
- Cadre d'emplois 2 : Adjoint administratif
- Cadre d'emplois 3 : ATSEM
- Cadre d'emplois 4 : Adjoint Technique

L'indemnité pourra être versée aux fonctionnaires stagiaires et titulaires ainsi qu'aux agents non titulaires.

**II. Montants de référence**

Pour l'État, chaque part de l'indemnité est composée d'un montant de base modulable individuellement dans la limite de plafonds précisés par arrêté ministériel. Les montants applicables aux agents de la collectivité sont fixés dans la limite de ces plafonds.

L'IFSE est une indemnité liée au poste de l'agent.

Chaque cadre d'emplois est réparti en groupes de fonctions suivant le niveau de responsabilité, de technicité, d'expertise ou d'expérience et la qualification nécessaire à l'exercice des fonctions requis et les sujétions auxquelles les agents peuvent être exposés:

Il est proposé que les montants de référence pour les cadre d'emplois visés plus haut soient fixés à :

| Cadre d'emplois     | Groupe   | Montant annuel de base IFSE | Montant annuel de base CIA |
|---------------------|----------|-----------------------------|----------------------------|
| Cadre d'emplois 1   | Groupe 2 | 1 921 €                     | 0 €                        |
| Cadre d'emplois 2   | Groupe 1 | 3 313 €                     | 0 €                        |
| Cadre d'emplois 3 : | Groupe 2 | 1 080 €                     | 0 €                        |
| Cadre d'emplois 4 : | Groupe 1 | 1 134 €                     | 0 €                        |
|                     | Groupe 2 | 1 080 €                     | 0 €                        |

Les montants de base sont établis pour un agent exerçant à temps complet. Ils sont réduits au prorata de la durée effective du travail pour les agents exerçant à temps partiel ou occupés sur un emploi à temps non complet.

Ces montants évolueront au même rythme et selon les mêmes conditions que les montants arrêtés pour les corps ou services de l'État.

### **III. Modulations individuelles**

#### **A. Part fonctionnelle**

La part fonctionnelle peut varier selon le niveau de responsabilités, le niveau d'expertise ou les sujétions auxquelles les agents sont confrontés dans l'exercice de leurs missions.

Le montant individuel dépend du rattachement de l'emploi occupé par un agent à l'un des groupes fonctionnels définis ci-dessus.

Ce montant fait l'objet d'un réexamen :

- en cas de changement de fonctions ou d'emploi ;
- en cas de changement de grade ou de cadre d'emplois à la suite d'une promotion, d'un avancement de grade ou de la nomination suite à la réussite d'un concours ;
- au moins tous les quatre ans en fonction de l'expérience acquise par l'agent.

La part fonctionnelle de l'indemnité sera versée mensuellement sur la base d'un douzième du montant annuel individuel attribué.

#### **B. Part liée à l'engagement professionnel et à la manière de servir (facultatif)**

Sans objet

### **IV. Modalités de retenue pour absence ou de suppression**

L'autorité territoriale pourra, au vu de la gravité des faits commis par un agent et des dysfonctionnements engendrés sur la bonne marche du service, réduire, suspendre ou supprimer la part indemnitaire liée aux fonctions exercées.

Le versement de l'IFSE est maintenu pendant congés annuels, autorisations exceptionnelles d'absence, congés de maternité, états pathologiques ou congés d'adoption, accidents du travail, maladies professionnelles dûment constatées.

En cas d'arrêt de travail pour maladie ordinaire, congés de longue maladie ou de longue durée, une retenue sera opérée par application de la règle du 1/30ème après un délai de carence de 90 jours apprécié sur l'année de référence (exercice budgétaire).

L'IFSE cessera immédiatement d'être versées à l'agent suspendu pour faute grave.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, unanime, décide :**

- **D'instaurer à compter du 1<sup>er</sup> avril 2017, une indemnité de fonctions, de sujétions, d'expertise et d'engagement professionnel versée selon les modalités définies ci-dessus.**
- **D'autoriser le Maire à fixer par arrêté individuel le montant perçu par chaque agent au titre de l'indemnité d'IFSE dans le respect des principes définis ci-dessus.**
- **De prévoir et d'inscrire au budget les crédits nécessaires au paiement de cette indemnité.**

|  |
|--|
| <b>2017-03-30 10 - Indemnité de fonction des élus : modification de l'indice brut au 1er janvier 2017.</b> |
|--|

Le décret n° 2017-85 du 26 janvier 2017 (applicable au 1<sup>er</sup> janvier 2017) a fait passer l'indice brut terminal de la fonction publique, qui sert au calcul des indemnités de fonction des élus locaux, de 1015 à 1022. Par ailleurs, le point d'indice de la fonction publique a augmenté de 0,6 % au 1<sup>er</sup> février 2017.

Pour les délibérations indemnitaires qui faisaient référence à l'indice 2015, une nouvelle délibération est nécessaire. Il convient alors de viser l'indice brut terminal de la fonction publique sans autre précision car une nouvelle modification de cet indice est prévue en janvier 2018 (il deviendra l'indice 1028).

**Le conseil municipal, après avoir été informé de ces nouvelles dispositions, et à l'unanimité, décide de fixer le montant des indemnités pour l'exercice effectif des fonctions du Maire, des adjoints et du conseiller municipal délégué comme suit :**

- **une indemnité de fonction de 39 % de l'indice brut terminal de l'échelle indiciaire de la fonction publique qui sera perçue mensuellement par Madame Marie France BOUILLET, Maire**



- **une indemnité de fonction de 13.30 % de l'indice brut terminal de l'échelle indiciaire de la fonction +publique qui sera perçue mensuellement par Mrs Rémi HARDY, Stéphane GRALL, adjoints et Monsieur Claude BAILLARD, conseil municipal délégué.**
- **une indemnité de fonction de 10 % de l'indice brut terminal de l'échelle indiciaire de la fonction publique qui sera perçue mensuellement par Mme Valérie NOUVEL, Adjointe.**

**2017-03-30 11 - Affaires diverses**

• **Reprise dans le domaine communal d'un chemin privé situé à Beausoleil.**

Par délibération du 26 mars 2015 le Conseil Municipal a décidé la reprise du chemin cadastré YC43 dans le domaine privé de la commune. Ce chemin comprend deux autres petites sections cadastrées YC 40p et YC 41p d'une contenance globale de 31 centiares.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, unanime, décide de reprendre le chemin comprenant les sections cadastrées YC 40p, 41p et 43 dans le domaine privé communal et autorise Madame le Maire à signer l'acte notarié en l'étude de Maître POLIDORI, notaire à Ducey ainsi que toutes les pièces relatives à cette affaire.**

**2017-03-30 12 - Informations diverses.**

**Madame le Maire donne connaissance des informations suivantes :**

**📁 Remerciement de famille de Jean-Luc Blier suite au décès de Pierre Blier son papa.**

**📁 Invitation au rassemblement annuel le 23 avril de l'Association des voitures de l'Avranchin**

**📁 Des prochaines réunions : Commission bulletin le 12 avril à 18 h 30, Commission voirie le 18 avril à 10 heures et le Conseil Municipal le 27 avril 2017 à 20 H 30.**

**La chasse aux œufs organisée par le FIL aura lieu le samedi 15 avril.**